

**Rum Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
9766. Rum, Béke u.22.**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rum Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 25-én megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Beni Ferenc polgármester, Baranyai Zsolt, Cser László, Kotsis Zoltán, Kraft Béla László, Tóth László és Varga Lászlóné képviselők (7 fő)

Távolmaradását bejelentette: Kotsis Zoltán és Baranyai Zsolt képviselők (2 fő)

Tanácskozási joggal jelen van: Németh Tiborné aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Beni Ferenc polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőknél Tóth László és Varga Lászlóné képviselőket javasolja.

A képviselő-testület az elhangzott javaslattal egyhangúlag egyetért. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendet óvodavezető asszony kérésére egészítsék ki a Rumi Játékvár Óvoda 2020/2021. nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervének jóváhagyásával. A képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetért és a következő napirendi pontok tárgyalását fogadja el.

Napirend

Előadó:

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1. Rum Község Önkormányzata 2020. évi költségvetése | Beni Ferenc
polgármester |
| 2. Beszerzési szabályzat elfogadása | Beni Ferenc
polgármester |
| 3. Közművelődéssel összefüggő döntés | Beni Ferenc
polgármester |
| 4. Tekepálya büfé bérleti szerződésének módosítása | Beni Ferenc
polgármester |
| 5. A Rum, Béke u. 9/A. szám alatti önkormányzati lakás bérlete | Beni Ferenc
polgármester |
| 6. A Rumi Játékvár Óvoda 2020/2021. nevelési évre vonatkozó beiskolázási terve | Varga Lászlóné
óvodavezető |
| 7. Egyéb folyó ügyek | |

Napirend tárgyalása

1./ Napirendi pont: Rum Község Önkormányzata 2020. évi költségvetése
Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Beni Ferenc polgármester: Kiegészítésében elmondja, hogy az óvoda működtetésére ebben az évben 1,5 millió Ft-tal kevesebb támogatást kapott az önkormányzat. A támogatás két részből tevődik össze: az elismert dolgozói létszám és az október 1-i gyermeklétszám határozza meg. Ez utóbbi 5-6 fővel kevesebb. Kiadási oldalon jelentkezik ebben az évben óvodavezető asszony jubileumi jutalma. Mindent figyelembe véve fejlesztéssel nem számolhatunk.

A háziorvosi szolgálat tekintetében a bevételek a kiadásokra fedezetet nyújtanak. Ugyanez elmondható – ha szűkösen is – a védőnői szolgálatra. Az egészségügyi bérfejlesztések következtében a védőnő bére az utóbbi években nagyságrendekkel emelkedett.

A könyvtári és közművelődési támogatás a harmadát sem fedezi a működtetésnek. Úgy tudja, hogy ezt az összeget a jövőben emelni fogják. Ezzel összefüggésben tájékoztatja a testületet, hogy a művelődésszervező írásban nyilatkozott arra vonatkozóan, hogy nem vállalja az előírt képesítés megszerzését, mivel a munkakörrel összefüggő munkarend számára hosszú távon nem elfogadható. A jelenlegi végzettségével maximum év végéig töltheti be ezt a munkakört. Bármikor felmondhat, ezzel is számolnunk kell.

A személyi kiadások a minimálbér emeléséből adódó kiadásokat tartalmazzák. Amennyiben a háziorvost meg akarjuk tartani hosszú távon, a jövőben számolni kell az Ő bérfejlesztésével is. Ismerteti továbbá, hogy a költségvetésben önkormányzati fejlesztéseket nem terveztek, csak önerő nélküli pályázatokban gondolkodhatnak, viszont az előkészítő költségeket így is le kell finanszírozni.

Hozzászólások:

Németh Tiborné aljegyző: Elmondja, hogy a gyermekétkeztetés bevételi oldalát nem tudták a megváltozott körülményekhez tervezni, mivel a novemberi normatíva felmérésnél még nem álltak rendelkezésre a megváltozott struktúra szerinti adatok. Ennek a korrigálására május hónapban kerülhet sor.

Beni Ferenc polgármester: A gyermekétkeztetés tekintetében egy 15 éves hagyományt változtattunk meg. A normatíva igénylés szabályai alapján elképzelhető, hogy a májusi módosítási lehetőségig előfinanszíroznunk kell a költségek egy részét. Ugyanis ha többet igénylünk annál, mint ami ténylegesen jár, akkor kamatostul kell visszafizetnünk.

Egyéb érdemi észrevétel hiányában javasolja, hogy a költségvetés elfogadása előtt az előterjesztésben szereplő határozati javaslatnak megfelelően határozzanak az önkormányzat középtávú tervéről a saját bevételek és az adósságot keletkeztető fizetési kötelezettségek vonatkozásában.

A képviselőtestület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 egyetértő szavazattal az alábbi határozatot hozza:

13/2020. (II. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Rum Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 29/A. § -a alapján az önkormányzat 2020-2023. évekre vonatkozó középtávú tervét –saját bevételeinek, valamint a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése

szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit –az alábbiak szerint állapítja meg:

	2020	2021	2022	2023
Saját bevételek (Ft-ban)				
vagyoni típusú adók	9100000	9100000	9100000	9100000
iparüzési adó	12900000	12900000	12900000	12900000
Bérleti díjak	5000000	5000000	5000000	5000000
kamatbevételek		0	0	0
Ingatlan értékesítés	2050000	2050000	2050000	2050000
Összesen:	29050000	29050000	29050000	29050000
Adósságot keletkeztető ügyletek (e Ft)				
Hitel, tőke törlesztése	0	0	0	0
Hitel kamat	0	0	0	0
Összesen:	0	0	0	0

Határidő: azonnal

Felelős: Beni Ferenc polgármester

Ezt követően a képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 egyetértő szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Rum Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelete
Rum község önkormányzata 2020. évi költségvetéséről**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ Napirendi pont: Beszerzési szabályzat elfogadása

Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Beni Ferenc polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy jogszabályi előírások alapján a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendet szabályozni kell. A beszerzési szabályzat az önkormányzatnak a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzéseire vonatkozik. Kéri a véleményeket.

Németh Tiborné aljegyző: Elmondja, hogy az új szabályzat megalkotását a jogszabályi változások is indokolják. Továbbá a korábban hatályos szabályzatban a közbeszerzési értékhatárig döntő személyként a polgármester szerepelt, a kialakult gyakorlat alapján ezt a határt nettó egymillió forintban javasolják szabályozni.

Kraft László alpolgármester: Javasolja a szabályzat jóváhagyását.

A képviselőtestület az előterjesztés és az elhangzottak alapján egyhangúlag, 5 egyetértő szavazattal az alábbi határozatot hozza:

14/2020. (II. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Rum Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendjéről szóló szabályzatát a tervezettel egyezően jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester
jegyző

3./ Napirendi pont: Közművelődéssel összefüggő döntés

Beni Ferenc polgármester: Az első napirendben már említettekhez kapcsolódva javasolja, hogy a lehető legrövidebb időn belül kerüljön meghirdetésre a közművelődési referens álláshely oly módon, hogy a munkakezdés legkésőbb 2021. január 1. legyen. Azért tartja célszerűnek már most meghirdetni, mert ha olyan ember jelentkezik, akinek nincs meg az előírt végzettsége, még meg tudja azt szerezni.

Németh Tiborné aljegyző: A rendszer a munkakör betölthetőségének időpontját vagy konkrét időpontban, vagy úgy engedi megjeleníteni, hogy legkorábban a pályázatok elbírálását követően tölthető be.

Beni Ferenc polgármester: Akkor javasolja úgy megjeleníteni, hogy legkorábban a pályázatok elbírálását követően tölthető be a munkakör.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 egyetértő szavazattal az alábbi határozatot hozza:

15/2020. (II. 25.) sz. képviselő-testületi határozat:

1. Rum Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet határozatlan időtartamú közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott közművelődési referens munkakör betöltésére legkésőbb 2021. január 1-től.
2. A pályázati kiírás kozigallas.gov.hu honlapon, valamint Rum község hirdetőtábláján történő közzétételével megbízza a polgármestert.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: azonnal

4./ Napirendi pont: Tekepálya büfé bérleti szerződésének módosítása

Beni Ferenc polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a meghívó kiküldését megelőzően megkereste Zsoldos Adrienn, hogy az édesanyjával a tekepálya büfé bérletére megkötött határozatlan idejű szerződést módosítsuk az Ő nevére. Szeretné, ha egy konkrét időpont bekerülne a szerződésbe, mivel szeretné felújtani a vizesblokkot a bérleti díj terhére. Időközben annyit változott a helyzet, hogy ez egy későbbi időpontban lesz csak aktuális, ezért nem javasolja, hogy most döntsenek az ügyben. A kért üzemeltető módosítást a maga részéről

elfogadhatónak tartja, illetve azt is, hogy határozatlan idő helyett a ciklus végéig kössék majd meg a módosított szerződést. A jelenlegi 15 ezer Ft-os bérleti díj emelésén véleménye szerint azonban el kell gondolkodni.

Cser László: Úgy gondolja, hogy az emelés mértékét jól meg kell gondolni, mert szerinte más üzemeltetőt nem fogunk találni erre a helyre.

Beni Ferenc: Elmondja, hogy csak tájékoztatásnak szánta az elhangzottakat és azért, hogy mindenki gondolkodjon el rajta. Dönteni ráérnek később, amikor aktuálissá válik a kérdés. Javasolja, hogy határozathozatal nélkül fogadják el a jelenlegi helyzetről szóló tájékoztatóját.

A képviselő-testület a polgármester tájékoztatását határozathozatal nélkül, egyhangúlag tudomásul veszi.

5./ Napirendi pont: A Rum, Béke u. 9/A. szám alatti önkormányzati lakás bérlete.

Beni Ferenc polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy Rum Község Önkormányzatához érkezett egy kérelem az üresen álló, közös önkormányzati tulajdonú Rum, Béke u. 9/A. szám alatti szolgálati lakás bérletére. Németh Jánosné (jelenleg Szombathely, Csillag u. 17. szám alatti lakos), Németh Attila testvére szeretné kibérelni max. 2 évre, amíg építkezik Rumban. Azért is javasolja a bérbeadást, hogy legalább kevesebb gázszámlát kelljen fizetnie az önkormányzatnak. A kérelmezőt tájékoztatta a feltételekről, arról, hogy az ingatlan gázszámlája nagyon magas, mivel a rendszer elavult. Helyrajzi számonként több mérő felszereltetése viszont külön engedélyhez kötött és több százezer forintba kerül. Végleges megoldást az ingatlan vonatkozásában az jelentene, ha a védőnői szolgálatot el tudnák helyezni máshol és a másik két tulajdonos önkormányzat tulajdonrészét megváltanák. Javasolja 2020. április 1. naptól 55 ezer Ft/hó bérleti díj ellenében, a rezsiköltségek tovább számlázásával, max. 2 évre bérbeadni a lakást Németh Jánosné részére. A másik két tulajdonos önkormányzat a bérlettel egyetért.

A képviselő-testület a kérelmet megvitatva, az elhangzott tájékoztatás alapján a polgármester javaslatára 5 egyetértő szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

16/2020. (II. 25.) sz. képviselő-testületi határozat:

1. Rum Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a társtulajdonos önkormányzatok egyetértésével – 2020. április 1. napjától határozott időre, maximum 24 hónap időtartamig bérbe adja a tulajdonát képező Rum, Béke u. 9/a szám alatti önkormányzati szolgálati lakást Németh Jánosné (szül. Németh Krisztina Mária Szombathely, 1969. 10. 20. an: Bösze Mária) Szombathely, Csillag u. 17. szám alatti lakos részére.
2. A lakás bérleti díját a hozzátartozó garázzsal együtt (lakás: 76 m² + garázs: 14,4 m²) 55.000 Ft/hó összegben állapítja meg.
3. A Bérlet köteles a bérleti díjon felül valamennyi, a lakással kapcsolatos rezsiköltség viselésére az alábbi megosztás szerint: hulladékszállítás, tüzhely gázdíja és áramdíj 100 %-a, víz- és szennyvízdíj, valamint a fűtésre használt gázenergia: 60%-a. A rezsiköltségeket Bérbeadó tovább számlázással érvényesíti Bérlet irányába.
4. A képviselőtestület a bérleti szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2020. április 1.

Felelős: polgármester

6./ Napirendi pont: A Rumi Játékvár Óvoda 2020/2021. nevelési évre vonatkozó beiskolázási terve.

Beni Ferenc polgármester felkéri Varga Lászlóné óvodavezetőt a beiskolázási terv ismertetésére.

Varga Lászlóné: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az intézmény beiskolázási tervét a nevelőtestület véleményezését követően a fenntartó önkormányzat március 15-ig hagyja jóvá. Elmondja, hogy a nevelőtestület az óvoda beiskolázási tervét egyhangúlag jónak ítélte meg, azt támogatta. Ismerteti a beiskolázási tervet és kéri annak jóváhagyását.

Beni Ferenc polgármester: Megköszöni óvodavezető asszony tartalmas tájékoztatását és kéri testület döntését.

A képviselő-testület az elhangzott tájékoztatás alapján a polgármester javaslatára 5 egyetértő szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

17/2020. (II. 25.) sz. képviselő-testületi határozat:

Rum Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rumi Játékvár Óvoda 2020/2021. nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervét jóváhagyja. A beiskolázási terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Lászlóné óvodavezető

7./ Napirendi pont: Egyéb folyó ügyek

- Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete

Beni Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést és kéri annak tudomásul vételét.

A képviselőtestület a polgármester átruházott hatáskörben hozott tájékoztatását határozathozatal nélkül, egyhangúlag tudomásul veszi.

- Tájékoztatás a tornaterem beruházással kapcsolatban

Beni Ferenc polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy maga az építkezés fizikálisan még nem kezdődött meg, de az előkészítő munkálatok folynak. Elkészült az ideiglenes kerítés, a bejárat. A felvonulási terület az aszfaltos pálya lesz. A beruházás megvalósítására 360 nap áll rendelkezésre.

Kraft László alpolgármester: Kiegészítésében elmondja, hogy egy másik beruházás is kezdődik az iskolában. Megtörténik a palatető épület tetőzetének a felújítása, ami a beázások

miatt szükséges. Cseréptetőt fog kapni, a Tankerület a palát is elszállíttatja. Egyelőre szigetelést ugyan nem kap, de önkormányzati épület lévén ennek is örülhetünk.

Beni Ferenc polgármester: Elmondja még, hogy legkésőbb májusig döntés várható a bölcsőde pályázatban is. Továbbá felveti, hogy a falunap időpontját is minél előbb meg kell határozni, mert március végéig be kell adni a pályázatot és a megkezdés előtt 1 hónappal bejelentési kötelezettségünk van.

Németh Tiborné aljegyző: Emlékezteti a képviselőket, hogy február végén lejár a képviselők kötelező képzésének a határideje. Felhívja a figyelmet, hogy aki még nem végezte el, az határidőn belül még tegye meg.

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem hangzik el, ezért Beni Ferenc polgármester a részvételt megköszönve az ülést berekeszti.

kmeo.



Beni Ferenc
polgármester



dr. Pintér Dóra
jegyző



Varga Lászlóné



Tóth László
jegyzőkönyv-hitelesítők